



Verliezen van lichaam zonder rechtspersoonlijkheid

Auteur(s): Stefaan Van
Crombrugge

Editie: 1486 p. 12

Publicatiedatum: 31 augustus 2016

Rechtbank/Hof: Gent

Datum van uitspraak: 24 mei 2016

Wetboek: W.I.B. 92

Artikel: 80

Verliezen van lichaam zonder rechtspersoonlijkheid

Het verlies van een tijdelijke vennootschap (art. 2, § 1 W.Venn.) is op grond van de artikelen 23, § 2 en 80 WIB 1992 fiscaal aftrekbaar van de beroepsinkomsten van de leden, (1) indien deze leden winst of baten hebben behaald uit een persoonlijk uitgeoefende beroepswerkzaamheid en de daarop aan te rekenen beroepsverliezen voortspuiten uit een beroepswerkzaamheid van dezelfde aard; of (2) voor zover de beroepsverliezen voortkomen uit verrichtingen die beantwoorden aan rechtmatige financiële of economische behoeften.

Een architect is lid van een verlieslatende tijdelijke vennootschap die als doel heeft het afbreken van gebouwen en oprichten van nieuwbouwappartementen, alsook de verkoop daarvan.

Op basis van de omschrijving van de beroepswerkzaamheid van een architect in de deontologische regelgeving van de Orde van Architecten, waaruit blijkt dat een architect niet mag deelnemen in een vennootschap die de gewoonlijke verkoop van onroerende goederen tot voorwerp heeft, is het hof van beroep te Gent van mening dat de betrokkene activiteiten heeft verricht, die deontologisch uitdrukkelijk onverenigbaar zijn met de beroepswerkzaamheid van architect, waardoor deze activiteiten niet als zijnde van dezelfde aard kunnen worden aangemerkt. De verschillende beroepswerkzaamheden situeren zich weliswaar binnen de bouwsector, maar zijn niet aan te merken als zijnde van dezelfde aard zoals bedoeld in artikel 80 WIB 1992.

Gent 24 mei 2016